

**Об утверждении цен на товары (работы, услуги) в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество**

Приказ Министра информации и коммуникаций Республики Казахстан от 27 сентября 2018 года № 418. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 6 октября 2018 года № 17498

      В соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан от 26 июля 2007 года "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество" ПРИКАЗЫВАЮ:
       1. Утвердить прилагаемые цены на товары (работы, услуги) в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество.
       2. Департаменту развития "электронного правительства" и государственных услуг Министерства информации и коммуникаций Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:
       1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;
       2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа направление его в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр правовой информации" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;
       3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства информации и коммуникаций Республики Казахстан;
       4) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа представление в Юридический департамент Министерства информации и коммуникаций Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1), 2) и 3) настоящего пункта.
       3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра информации и коммуникаций Республики Казахстан.
       4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Министр*  | *Д. Абаев* |

       "СОГЛАСОВАН"
Министерство юстиции
Республики Казахстан
13 сентября 2018 года
       "СОГЛАСОВАН"
Министерство национальной экономики
Республики Казахстан
26 сентября 2018 года

|  |  |
| --- | --- |
|   | Утвержден приказомМинистра информациии коммуникацийРеспублики Казахстанот "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_2018 года № \_\_\_\_\_ |

 **Цены на товары (работы, услуги) в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование товаров (работы, услуги) | Цена без учета НДС\*, тенге |
| 1 | За регистрацию возникновения прав собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, доверительного управления, залога, ренты, пользования (кроме сервитутов): |   |
| 1) | на квартиру, индивидуальный жилой дом (с хозяйственными постройками и другими подобными объектами), хозяйственные постройки  | 1 073,7 |
| 2) | на многоквартирный жилой дом (с хозяйственными постройками и другими подобными объектами), нежилое помещение в жилом доме, нежилое строение  | 17 178,6 |
| 3) | на гаражи  | 1 073,7 |
| 4) | на имущественные комплексы нежилого назначения (здания, строения, сооружения), включающие: |   |
| - | один объект | 21 473,2 |
| - | от двух до пяти отдельно стоящих объектов | 32 209,8 |
| - | от шести до десяти отдельно стоящих объектов | 42 946,4 |
| - | свыше десяти отдельно стоящих объектов | 53 683,0 |
| 2 | Для субъектов малого предпринимательства: |   |
| - | за регистрацию возникновения права собственности, доверительного управления, залога, ренты, пользования (кроме сервитутов) на многоквартирный жилой дом (с хозяйственными постройками и другими подобными объектами), нежилое помещение в жилом доме, нежилое строение, имущественные комплексы нежилого назначения (здания, строения, сооружения) | 2 147,3 |
| 3 | За регистрацию права собственности, землепользования, иных прав (обременений прав) на земельный участок | 1 073,7 |
| 4 | За регистрацию сервитута (независимо от объектов) | 1 073,7 |
| 5 | За регистрацию объекта кондоминиума | 2 147,3 |
| 6 | За регистрацию выдачи ипотечного свидетельства и его последующей передачи другим владельцам | 536,8 |
| 7 | За регистрацию изменений данных правообладателя, идентификационной характеристики объекта недвижимости | 536,8 |
| 8 | За регистрацию прекращения права на недвижимость в связи с гибелью (повреждением) недвижимого имущества или отказом от прав на него и в иных случаях, не связанных с переходом права | 536,8 |
| 9 | За регистрацию прекращения обременения, не связанного с переходом права третьему лицу, в том числе за регистрацию прекращения ипотеки недвижимого имущества | 536,8 |
| 10 | За регистрацию уступки права требования по договору банковского займа, обязательства по которому обеспечены ипотекой | 536,8 |
| 11 | За регистрацию изменения права или обременения права в результате изменения условия договора, являющегося основанием возникновения права (обременения права) или иных юридических фактов | 536,8 |
| 12 | За регистрацию иных прав на недвижимое имущество, а также обременений прав на недвижимое имущество | 1 073,7 |
| 13 | За регистрацию юридических притязаний | 536,8 |
| 14 | За регистрацию обременения права на недвижимое имущество, налагаемого (производимого) государственным органом в порядке, предусмотренном законодательным актом Республики Казахстан | 0,0 |
| 15 | За регистрацию прав на недвижимое имущество, отнесенное к государственной собственности, для уполномоченного государственного органа, осуществляющего права владения, пользования и распоряжения республиканской собственностью, и его территориальных органов | 0,0 |
| 16 | За систематическую регистрацию ранее возникших прав (обременений прав) на недвижимое имущество | 0,0 |
| 17 | За регистрацию изменений идентификационных характеристик недвижимого имущества на основании решений государственных органов, в том числе при изменении наименования населенных пунктов, названия улиц, а также порядкового номера зданий и сооружений (адреса) или при изменении кадастровых номеров в связи реформированием административно-территориального устройства Республики Казахстан | 0,0 |
| 18 | За выдачу дубликата правоустанавливающего документа на недвижимое имущество | 536,8 |

      \*Примечание:
       НДС – налог на добавленную стоимость.

© 2012. РГП на ПХВ Республиканский центр правовой информации Министерства юстиции Республики Казахстан