

«Келісілді»

«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ
Комплаенс бақылау қызметінің
басшысы

_____ А. Алимбаев

2023ж. « ____ » _____

«Бекітемін»

«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ
Басқарма төрағасы

_____ А. Кенжеғалиев

2023ж. « ____ » _____

ПЛАН

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ жылжымайтын мүлік объектілерін мемлекеттік техникалық тексеру саласында ішкі талдау барысында анықталған сыбайлас жемқорлық тәуекелдері бойынша түзету іс-әрекеттерінің ЖОСПАРЫ

№	Талдамалық анықтамаға сәйкес ұсынымның мазмұны	Ұсынымдарды орындау жөніндегі ісшаралар	Аяқталу нысаны	Орындаудың белгіленген мерзімі/жауапты тұлға
1	Қаржы ресурстары болған кезде қолма-қол ақша табу: а) техникалық тексеру рәсімін фото-бейнетіркеуді жүргізу; б) құқықтық кадастрдың ақпараттық жүйесінің нақты деректерінің және зерттелетін ғимараттар мен құрылыстардың нақты деректерінің сәйкестігіне тұрақты талдау жүргізу мүмкіндіктері; в) ЖМБМК ақпараттық жүйесінде деректерді бақылаудың	Мемлекеттік корпорацияның даму жоспарына енгізу үшін техникалық ерекшелікті әзірлеу, коммерциялық ұсыныстарға сұрау салу, бағаларды есептеу және растайтын құжаттары бар қызметтік жазбаны жіберу Қаржы қаражаты болған кезде бюджеттік комиссияның қарауына шығару	Қызметтік жазба Бюджеттік комиссияның хаттамасы	2024 жылғы 10 наурыз Жылжымайтын мүлік департаменті 2024 жылғы 10 мамыр Экономика департаменті

	автоматтандырылған кұралдарын әзірлеу және енгізу	Оң шешім қабылданған жағдайда Мемлекеттік корпорацияның даму жоспарына енгізілуі мүмкін	ДК шешімі	2024 жылғы 31 мамыр Экономика департаменті
2	«Мемлекеттік корпорация өндіретін және (немесе) өткізетін тауарларға (жұмыстарға, көрсетілетін қызметтерге) бағаларды бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің м. а. 2016 жылғы 26 қаңтардағы № 87 бұйрығына ғимараттарды, құрылыстарды және (немесе) олардың құрамдас бөліктерін мемлекеттік техникалық тексеру жөніндегі Мемлекеттік корпорация іске асыратын өндірілетін және (немесе) өндірілетін тауарларға (жұмыстарға, көрсетілетін қызметтерге) бағаларды қайта қарау бөлігінде өзгерістер енгізу жөніндегі жұмыстарды аяқтау	Уәкілетті мемлекеттік органдармен баға бұйрығының жобасын келісу және баға бұйрығын бекіту мәселелерін пысықтау	Бағаны бекіту туралы бұйрық	2024 жылғы 31 наурыз Экономика департаменті Жылжымайтын мүлік департаменті
3	"Е-Otinish" платформасында «техникалық тексеру» қосымша тегін (санатын) қосу мәселесін пысықтау	Өтініштерді қарау кезінде «техникалық тексеру» тегін қою бойынша Жылжымайтын мүлік департаментінің қызметкерлеріне оқытуды жүргізу	Ақпарат	2024 жылғы 25 желтоқсан «Е-Өтіш» және «Е-Нәтиже» жобаларын үйлестіру және сүйемелдеу департаменті
4	Өнеркәсіп және құрылыс министрлігімен (бұрын – Индустрия және инфрақұрылымдық даму	«Объектілерді кейіннен кәдеге жарату (ғимараттар мен құрылыстарды бұзу)	Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және	2024 жылғы 15 қаңтар

	<p>министрлігі) 2021 жылғы 29 сәуірдегі № 202 «Объектілерді кейіннен кәдеге жарату (ғимараттар мен құрылыстарды бұзу) жөніндегі жұмыстар кешенін жүргізуге рұқсат беру қағидаларын бекіту туралы» бұйрыққа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - спутниктер арқылы ғимараттар мен құрылыстардың болуын тіркеу; - Мемлекеттік корпорация өкілдерін тұлғалар тобына қосу үшін ғимараттар мен құрылыстарды бұзу актісінің нысанын өзгерту бойынша өзгерістер енгізу туралы жұмыстарды қайта жүргізу 	<p>жөніндегі жұмыстар кешенін жүргізуге рұқсат беру қағидаларын бекіту туралы» бұйрыққа түзетулер енгізу жөнінде Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігіне ұсыныс жолдау</p>	<p>құрылыс министрлігіне хат</p>	<p>Жылжымайтын мүлік департаменті</p>
5	<p>Тиісінше лауазым деңгейлері бойынша бірыңғай біліктілік талаптарын белгілей отырып, техникалық тексеру саласындағы Мемлекеттік корпорация қызметкерлеріне арналған үлгілік лауазымдық нұсқаулықтарды әзірлеу</p>	<p>Жылжымайтын мүлік объектілерін техникалық тексеру саласындағы функцияларды жүзеге асыратын Мемлекеттік корпорация филиалдарының қызметкерлері үшін үлгілік лауазымдық нұсқаулықты әзірлеу және бекіту</p>	<p>Үлгілік лауазымдық нұсқаулықтар</p>	<p>2024 жылғы 31 мамыр</p> <p>Жылжымайтын мүлік департаменті Персоналды басқару департаменті (кадрлар) Мемлекеттік корпорацияның филиалдары</p>

6	<p>Техникалық тексеру саласында Мемлекеттік корпорация қызметкерлерін ішкі оқыту үшін бағдарлама мен оқу материалдарын әзірлеу, оқыту бағдарламасын түзете отырып, ережелердегі өзгерістерге мониторинг жүргізу.</p> <p>Мемлекеттік корпорация қызметкерлерін техникалық тексеру саласында, оның ішінде қағидалардың өзгеруіне қарай ішкі оқытуды ұйымдастыру және жүргізу.</p>	<p>Жылжымайтын мүлік объектілерін техникалық тексеру саласындағы функцияларды жүзеге асыратын Мемлекеттік корпорация филиалдарының қызметкерлерін оқыту бағдарламалары мен оқу материалдарын әзірлеу</p>	Оқыту материалдары	<p>2024 жылғы 31 мамыр</p> <p>Жылжымайтын мүлік департаменті Персоналды басқару департаменті (HR) Мемлекеттік корпорацияның филиалдары</p>
		<p>Жылжымайтын мүлік объектілерін техникалық тексеру саласындағы функцияларды жүзеге асыратын Мемлекеттік корпорация филиалдарының қызметкерлеріне онлайн оқыту жүргізу</p>	Оқыту хаттамасы	<p>2024 жылғы 30 сәуір</p> <p>Жылжымайтын мүлік департаменті Персоналды басқару департаменті (HR) Мемлекеттік корпорацияның филиалдары</p>
7	<p>Лауазымдарға қойылатын біліктілік талаптары мен анықтамалыққа сәйкестігіне Мемлекеттік корпорация филиалдарының техникалық тексеру саласы қызметкерлерінің біліктілігіне талдау жүргізу және Басқарма төрағасының алдында техникалық тексеру саласы қызметкерлерін аттестациялаудан өткізуге бастамашылық жасау</p>	<p>Жылжымайтын мүлік объектілерін техникалық тексеру саласындағы функцияларды жүзеге асыратын Мемлекеттік корпорация филиалы қызметкерлерінің біліктілігіне талдау жүргізу</p>	<p>1) жүргізілген талдау бойынша ақпарат</p> <p>2) қызметкерлерді аттестациялау</p>	<p>1) 2024 жылғы 31 шілде</p> <p>2) 2024 жылғы 31 тамыз</p> <p>Жылжымайтын мүлік департаменті Персоналды басқару департаменті (кадрлар) Мемлекеттік корпорацияның филиалдары</p>

8	Техникалық тексеру саласындағы кадрлардың айналымына толықі талдау жүргізу	Жылжымайтын мүлік объектілерін техникалық тексеру саласындағы функцияларды жүзеге асыратын Мемлекеттік корпорация филиалы қызметкерлерінің кадрларының айналымына талдау жүргізу	Жүргізілген талдау бойынша ақпарат	2024 жылғы 31 мамыр Персоналды басқару департаменті (кадрлар)
	Техникалық тексеру саласындағы Мемлекеттік корпорация қызметкерлерінің лауазымдық нұсқаулықтарын тиісінше лауазым деңгейлері бойынша бірыңғай үлгілік талаптарға келтіру.	Жылжымайтын мүлік объектілерін техникалық тексеру саласындағы функцияларды жүзеге асыратын Мемлекеттік корпорация филиалдары қызметкерлерінің лауазымдық нұсқаулықтарына өзгерістер енгізу	Қызметкерлердің лауазымдық нұсқаулықтары	2024 жылғы 30 маусым Мемлекеттік корпорацияның филиалдары Персоналды басқару департаменті (кадрлар) Жылжымайтын мүлік департаменті
9	Мемлекеттік корпорация қызметкерлеріне қатысты берілетін материалдар шеңберінде құқық қорғау органдарымен тиімді ынтымақтастықты қамтамасыз ету	Бұдан былай мұндай фактілерге жол бермеу бойынша тұрақты кейінгі бақылауды қамтамасыз ету	Ақпарат	Постоянно Филиалы Госкорпорации Служба безопасности Госкорпорации (уполномоченные в филиалах)
10	Соңғы процессуалдық шешім қабылданғанға дейін құқық қорғау органдарына берілген материалдардың мониторингі бойынша жұмысты ұйымдастыру			
11	Астана қаласы сотының азаматтық істер жөніндегі сот алқасының 2023 жылғы 11 қазандағы № 7199-23-00-			

<p>2а/4759 қаулысын ескере отырып, Астана қаласы, Қошқарбаев көшесі, 37-үй № ЖТ-2023-00316414, № ЖТ-2023-00316956, сондай-ақ жаңадан келіп түскен № ЖТ-2023-02190709 өтініштері бойынша қызметтік тергеу жүргізудің толықтығын, объективтілігін және жан-жақтылығын қамтамасыз ету</p>			<p>2024 жылғы 29 желтоқсан</p>
--	--	--	--------------------------------